

Jednostka projektowa:			EGZ. NR	
 Wojciech Grzybowski ul. Kołodziejska 25c, 15-256 Białystok tel. 509898001, e-mail: sbkim@o2.pl NIP 5431703105, REGON 368771896				
STRONA TYTUŁOWA PROJEKTU TECHNICZNEGO PRZEBUDOWA SIECI NEXERA Sp. z o.o				
Nazwa zamierzenia inwestycyjnego:				
ROZBUDOWA UL. KOLEJOWEJ (DROGI GMINNEJ) NA ODCINKU OD UL. GRAJEWSKIEJ DO UL. WZASOWEJ W EŁKU WRAZ Z ROZBUDOWĄ I PRZEBUDOWĄ NIEZBĘDNEJ INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ				
Adres zamierzenia inwestycyjnego:				
WOJ. WARMIŃSKO-MAZURSKIE, POWIAT EŁCKI, GMINA MIASTO EŁK, EŁK - GMINA				
Kategoria obiektu budowlanego:				
XXVI				
Inwestor:				
Inwestor: Prezydent Miasta Ełk ul. Marsz. Józefa Piłsudskiego 4 19-300 Ełk				
ZESPÓŁ AUTORSKI				
BRANŻA TELEKOMUNIKACJA				
Funkcja	Imię i nazwisko	Specjalność	Nr uprawnień	Podpis
Projektant	inż. Tomasz Tymiński	branża telekomunikacyjna	PDL/0136/PWOT/16 (z podz. do projektowania i kierowania robotami budowlanymi w ograniczonym zakresie w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń telekomunikacyjnych)	

Spis treści

1. Część ogólna.	3
1.1. Inwestor.	3
1.2. Wykonawca projektu.	3
1.3. Przedmiot opracowania.	3
1.4. Podstawa opracowania.	3
1.5. Zakres rzeczowy robót.	3
1.6. Dokumentacja związana.	3
2. Część techniczna.	4
2.1. Stan istniejący i ogólna charakterystyka inwestycji.	4
2.2. Przebudowa infrastruktury telekomunikacyjnej NEXERA Sp. z o.o.	4
2.3. Pomiar kabla światłowodowego.	4
2.4. Uwagi końcowe.	4
2.5. Zestawienie ważniejszych materiałów.	5
3. Warunki techniczne właściciela sieci.	6
4. Uzgodnienie właściciela sieci.	10
4. Rysunki	
Rys. 1 Plan sytuacyjny przebudowa sieci NEXERA.	

1. Część ogólna.

1.1. Inwestor.

Inwestorem przedsięwzięcia jest Prezydent Miasta Ełk, ul. Marsz. Józefa Piłsudskiego 4, 19-300 Ełk.

1.2. Wykonawca projektu.

Wykonawcą dokumentacji projektowej jest firma SBKiM Wojciech Grzybowski, ul. Kołodziejska 25C, 15-256 Białystok.

1.3. Przedmiot opracowania.

Przedmiotem opracowania jest przebudowa sieci NEXERA w związku z projektem: Rozbudowa ul. Kolejowej (drogi gminnej) na odcinku od ul. Grajewskiej do ul. wczasowej w Ełku wraz z rozbudową i przebudową niezbędnej infrastruktury technicznej.

1.4. Podstawa opracowania.

- Warunki techniczne zarządcy drogi;
- dane inwentaryzacyjne zebrane w terenie;
- normy PN i ZN.

1.5. Zakres rzeczowy robót.

- przebudowa kabli światłowodowych	m	-	24
- budowa kabli światłowodowych	m	-	69
- przebudowa muf światłowodowych	szt.	-	1
- regulacja wysokości studni kablowych	szt.	-	5

Szczegółowy zakres robót przedstawiony jest w przedmiarze robót.

1.6. Dokumentacja związana.

Uzgodnienia formalno-prawne oraz trasy projektowanych urządzeń teletechnicznych zawarte są w projekcie budowlanym pt. „Rozbudowa ul. Kolejowej (drogi gminnej) na odcinku od ul. Grajewskiej do ul. wczasowej w Ełku wraz z rozbudową i przebudową niezbędnej infrastruktury technicznej.”

2. Część techniczna.

2.1. Stan istniejący i ogólna charakterystyka inwestycji.

W rejonie projektowanej przebudowy drogi istnieje infrastruktura telekomunikacyjna należąca do NEXERA Sp. z o.o. w postaci kabli światłowodowych zlokalizowanych w kanalizacji kablowej ORANGE POLSKA i Urzędu Miejskiego.

W związku z koniecznością przebudowy kanalizacji kablowej Orange Polska konieczna jest jej przebudowa.

2.2. Przebudowa infrastruktury telekomunikacyjnej NEXERA Sp. z o.o.

Istniejące kable światłowodowe należy wypiąć z mufy światłowodowej EQ0218718 zlokalizowanej w studni ORANGE ELK/OST/01277 przeznaczonej do likwidacji.

Mufę światłowodową EQ0218718 przenieść do proj. studni kablowej ORANGE S1.

Kable wyciągnąć na odcinkach likwidowanej kanalizacji i wciągnąć do proj. kanalizacji kablowej.

Kable układać w mikrorurkach 14/10mm. Mikrorurkę z kablem należy uszczelnić złączką gazoszczelną. W przypadku konieczności łączenia mikrorurek, połączenia wykonać w studni kablowej z zastosowaniem złączek do mikrorurek.

Kable wprowadzić do mufy światłowodowej EQ0218718 i ponownie wyspawać.

Należy wymienić odcinek mikrokabla 48FO pomiędzy mufami EQ0218718-EQ0218685.

2.3. Pomiary kabla światłowodowego.

Po wykonaniu połączeń światłowodowych należy wykonać pomiary reflektometryczne z obydwu stron zmontowanego odcinka, w celu stwierdzenia poprawności wykonanych prac.

2.4. Uwagi końcowe.

Projektowane prace związane z przebudową infrastruktury należy wykonać zgodnie z wydanymi warunkami właściciela sieci i obowiązującymi normami.

Wykonawca zobowiązany jest zgłosić prace do właściciela sieci rozpoczęcie robót budowlanych zgodnie z wydanymi warunkami technicznymi.

Kable należy przebudować etapami, w porozumieniu z właścicielem infrastruktury, tak by zapewnić jak najmniejsze przerwy w pracy czynnej linii.

Przy wykonywaniu prac związanych z budową urządzeń teletechnicznych należy przestrzegać przepisów BHP oraz przepisów bezpieczeństwa w ruchu kołowym na ulicach i drogach publicznych. Po zakończeniu robót należy dokonać ich komisyjnego odbioru. Komisji odbioru należy przedstawić aktualną dokumentację powykonawczą.

Podczas prowadzenia prac zapewnić bezpieczny dojazd i dojście do posesji. Zapewnić bezpieczny ruch pieszych. W rejonie zbliżeń z roślinnością wysoką wykopy należy wykonać ze szczególną ostrożnością w stosunku do systemu korzeniowego. W zasięgu koron drzew wykopy należy wykonywać ręcznie bez użycia sprzętu mechanicznego. W trakcie wykonywania robót ziemnych należy zachować bez przecinania korzeni.

Roboty należy prowadzić etapami i starać się nie dopuszczać do pozostawienia na czas przerw w budowie odkrytych i niezabezpieczonych wykopów szczególnie w miejscach często uczęszczanych przez pieszych, ale również przez pojazdy mechaniczne.

Po zakończeniu robót należy dokonać ich komisyjnego odbioru. Komisji odbioru należy przedstawić aktualną dokumentację powykonawczą wraz z wynikami pomiarów kabli.

2.5. Zestawienie ważniejszych materiałów.

Lp	Nazwa materiału	Jm	Ilość
1	Mikrokabel światłowodowy 48J G.652D	m	110
2	Mikrorurka 14/10mm	m	100
3	Oślonki spawów	szt.	wg potrzeb
4	Uszczelnienie portu mufy światłowodowej	szt.	wg potrzeb

3. Warunki techniczne właściciela sieci.



Nr: ELC-486509_2024.08.12_1#6190

Warszawa, 12-08-2024

Inwestor:

Prezydent Miasta Ełk
ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 4
19-300 Ełk

Wnioskodawca:

SBKIM Wojciech Grzybowski
Al. 1000-lecia PP 4/124/1; 15-111 Białystok
e-mail: sbkim@o2.pl
tel: 518-129-963

WARUNKI TECHNICZNE

Przedłożyli Państwo wniosek o wydanie warunków na przebudowę sieci Nexera. Dotyczy zamierzenia inwestycyjnego:

- Inwestycja: Rozbudowa i przebudowa ul. Kolejowej na odcinku od ul. Grajewskiej do ul. Wczasowej w Ełku wraz z rozbudową i przebudową niezbędnej infrastruktury technicznej
- Lokalizacja: ul. Kolejowa, miasto Ełk, powiat ełcki, województwo warmińsko-mazurskie
- Termin inwestycji: 2025r

Informujemy, że projektowana inwestycja koliduje z istniejącą siecią telekomunikacyjną NEXERA Sp z o.o.

Sieć Nexera została wybudowana z dofinansowaniem unijnym w ramach POPC „Powszechny dostęp do szybkiego Internetu”, Działania 1.1. W związku z kolizją należy na koszt naruszającego stan istniejący, **opracować projekt i wykonać przebudowę istniejących urządzeń telekomunikacyjnych** wchodzących w kolizję z projektowaną inwestycją, zwracając szczególną uwagę na normatywne odległości w zakresie zbliżeń i skrzyżowań elementów uzbrojenia terenu. Sieć Nexery w obszarze opracowania wchodząca w kolizję przedstawiono w tabeli:

Nr OLT	Właściciel infrastruktury	Inf. Nexera - kable	Paszportyzacja	Uwagi
ELC-486509	Kanalizacja Orange	72FO	EQ0218693-EQ0218666-01	Dzierżawa 1x14/10
ELC-486509	Kanalizacja Orange	72FO	EQ0060413-EQ0218693-01	Dzierżawa 1x14/10
ELC-486509	Kanalizacja Orange	48FO	EQ0218693-EQ0218720-01	Dzierżawa 1x14/10
ELC-486509	Kanalizacja Orange	48FO	EQ0218720-EQ0218719-01	Dzierżawa 1x14/10
ELC-486509	Kanalizacja Orange	12FO	EQ0218719-EQ0218725-01	Dzierżawa 1x14/10
ELC-486509	Kanalizacja Orange	48FO	EQ0218719-EQ0218718-01	Dzierżawa 1x14/10
ELC-486509	Kanalizacja Orange	48FO	EQ0218718-EQ0218685-01	Dzierżawa 1x14/10
ELC-486509	Kanalizacja Orange	48FO	EQ0218685-EQ0218680-01	Dzierżawa 1x14/10



Nr OLT	Właściciel infrastruktury	Inf. Nexera - kable	Paszportyzacja	Uwagi
ELC-486509	Kanalizacja Orange	48FO	EQ0218680-EQ0218679-01	Dzierżawa 1x14/10
ELC-486509	Kanalizacja Orange	12FO	EQ0218680-EQ0218706-01	Dzierżawa 1x14/10
ELC-486509	Kanalizacja Gminna	24FO	EQ0218688-EQ0218705-01	Dzierżawa 1x14/10
ELC-486509	Sieć Nexera	2FO	Kable drop	Doziemne przyłącza do budynków – kable DAC

Kable Nexera zostały wybudowane wykorzystując istniejącą kanalizację Orange Polska i Gminną.

W przypadku przebudowy wykorzystywanej przez Nexerę kanalizacji należy opracować i uzgodnić projekt, po wcześniejszym uzgodnieniu przebudowy z właścicielem infrastruktury. W miejscach kolizji z projektowaną inwestycją sieć Nexera należy przebudować od złącza do złącza wraz z istniejącym osprzętem (stelaże zapasu kabla, mufy), tak aby nie znajdowały się w kolizji z projektowaną inwestycją drogową. Sieć Nexery znajdująca się w obszarze zapytania została umieszczona w załączniku graficznym, plik przesyłamy w załączniku: „ELC-486509 Sieć Nexera.dwg”. Dla odcinków przebudowanych wymagane jest przejęcie gwarancji przez Inwestora. Okres gwarancji wynosi 36 miesięcy. Terminy liczone są od daty przekazania infrastruktury po przebudowie.

Wykonawca przystępując do prac na infrastrukturze Nexera, zobowiązany jest do przestrzegania i stosowania standardów w zakresie bezpieczeństwa i kontroli dostępu w zakresie:

- uzgodnienia terminu rozpoczęcia prac,
- prowadzenia prac wyłącznie pod nadzorem właścicielskim ze strony operatora,
- oznaczania miejsca prowadzenia prac tablicą informacyjną

Z uwagi na technologię prowadzonych robót należy opracować projekt zabezpieczeń lub przebudowy wg ogólnych warunków technicznych podanych w dalszej części niniejszego pisma. Projekt uzgodnić w Nexera. Przebudowa infrastruktury Nexera Sp. z o.o. nie może generować niewymaganych i niezgodnionych przerw w świadczeniu usług.

Ogólne warunki techniczne przebudowy infrastruktury Nexera:

1. Przeprojektowanie oraz zabezpieczenie wszystkich elementów infrastruktury telekomunikacyjnej musi być realizowane zgodnie z wymaganiami Rozporządzenia Ministra Cyfryzacji z dnia 26 maja 2023r.
2. W celu likwidacji kolizji należy, na koszt naruszającego stan istniejący, **opracować projekt** wykonawczy i budowlany (jeśli wymagany) dla przebudowy linii światłowodowej NEXERA.
3. Dokumentacja projektowa powinna spełniać wymagania Prawa Budowlanego, a także zostać sporządzona przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia do projektowania infrastruktury telekomunikacyjnej. W przypadku infrastruktury na której zainstalowane są kable telekomunikacyjne Nexery projekt należy uzgodnić z gestorem tej infrastruktury.
4. Przebudowywaną sieć należy projektować na terenie, który jest własnością gestora drogi. W przypadku, gdy nie będzie takiej możliwości i sieć zostanie zaprojektowana na gruntach osób trzecich, Inwestor zobowiązany jest zapewnić zgodę właściciela działki na lokalizację infrastruktury telekomunikacyjnej oraz dostęp do infrastruktury w celu jej konserwacji i utrzymania na rzecz Nexera. Zobowiązany jest również do pokrycia jej kosztów. W przeciwnym razie wszelkie roszczenia osób fizycznych i prawnych z tytułu posadowienia sieci na gruntach osób trzecich będą obciążały Inwestora;



5. Materiały wykorzystane do przebudowy muszą mieć parametry nie gorsze niż aktualnie zastosowane.
6. Dane techniczne potrzebne do opracowania projektu przebudowy kabli światłowodowych zostaną udzielone przez operatora, jednakże nie zwalnia to projektanta od dokonania wizji lokalnej w terenie;
7. W związku z tym, że ilość sieci może ulec zmianie w okresie od dnia wydania niniejszych warunków do czasu rozpoczęcia przebudowy infrastruktury, Inwestor jest zobowiązany do przebudowy wszystkich kabli znajdujących się w obszarze objętym niniejszymi warunkami technicznymi wg stanu z dnia przekazania Inwestorowi placu budowy.
8. **Projekt należy przesłać uzgodnić z Nexera** przesyłając na adres e-mail: uzgodnij@nexera.pl lub Nexera Sp. z o.o. al. Jana Pawła II 29, 00-867 Warszawa.
9. Wszystkie prace związane z infrastrukturą telekomunikacyjną należy wykonywać zgodnie z obowiązującymi przepisami techniczno - budowlanymi oraz zatwierdzonym i uzgodnionym z Nexera projektem a także pod ścisłym nadzorem przedstawicieli służb technicznych operatora.
10. Roboty budowlano - montażowe należy zlecić wyłącznie firmie specjalizującej się w robotach teletechnicznych, która posiada udokumentowane doświadczenie w budownictwie telekomunikacyjnym.
11. **Rozpoczęcie prac**, dla zatwierdzonego przez Nexerę projektu, musi poprzedzić **zgłoszenie** przesłane z wyprzedzeniem minimum **14DR** (dni roboczych) na adres utrzymanie@nexera.pl oraz na adres uzgodnij@nexera.pl. Wykonywanie prac na sieci Nexera bez zgłoszenia jest naruszeniem własności i będzie zgłaszane organom ścigania.
Zgłoszenie powinno zawierać:
 - harmonogram prowadzenia prac
 - uzgodnienie projektu przebudowy lub jego numer
 - kontakt do kierownika robót
 - dokumenty wymagane prawem budowlanym z kopia zatwierdzenia projektu przez operatora oraz inne dokumenty określone na etapie projektowania.
12. Z uwagi na usługi jakie Nexera świadczy na rzecz OSE (Operator Sieci Edukacyjnej), opracowując harmonogram, przerwy w łączności należy ograniczyć do minimum i alokować poza godzinami pracy placówek oświatowych. Każda przerwa wymaga zgłoszenia na adres utrzymanie@nexera.pl w celu wyznaczenia i nadzorowania prac planowych. W przypadku uszkodzenia w trakcie prac sieci telekomunikacyjnej Nexera Sp. z o.o. Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie powiadomić o tym fakcie Operatora dzwoniąc do **Centrum Nadzoru Sieci** tel. 22-233-07-01, e-mail: utrzymanie@nexera.pl
13. Dla przebudowanej infrastruktury należy **opracować dokumentację powykonawczą**, dostarczyć inwentaryzację geodezyjną, protokoły odbiorów od gestorów podbudowy dzierżawionej, oraz zarządców lub właścicieli nieruchomości.
14. Realizację prac zgodnie z niniejszym uzgodnieniem potwierdzić notatką służbową lub protokołem odbioru (przy udziale Nexera). Dołączyć dokumentację fotograficzną prac ulegających zakryciu.
15. Z uwagi na zmianę trasy infrastruktury Nexera należy dostarczyć:
 - szkice geodezyjne - najpóźniej w dniu odbioru.
 - inwentaryzację geodezyjną przebudowanej infrastruktury w wersji elektronicznej (w plikach dxf oraz pdf) w terminie do 3 mies od odbioru.

16. Odpłatność za niniejsze warunki techniczne należy wnieść zgodnie z treścią fa-ry vat. Odpłatność z tytułu: uzgodnienia projektu, asysty technicznej i odbioru obciąży Inwestora i naliczona zostanie zgodnie z cennikami Nexera oraz gestorów podbudowy dzierżawionej.
17. Niniejsze warunki techniczne ważne są przez okres 12 miesięcy od dnia wydania.

Załączniki:

- ELC-486509_Sieć Nexera.dwg

Opracował:

Ewelina Rytysa

Asystent Projektanta

Tel. 727 620 361

e-mail: ewelina.rytysa@iris-poland.com

Zatwierdził:

Paweł Matracki

Projektant

Tel. 691 440 655

e-mail: pawel.matracki@iris-poland.com

Paweł Janusz
Matracki

Elektronicznie
podpisany przez
Paweł Janusz Matracki
Data: 2024.08.19
09:55:06 +02'00'

4. Uzgodnienie właściciela sieci.



Nr: ELC-486509_2025.01.27_1#6190.1

Warszawa, 29-01-2025

Inwestor:

Prezydent Miasta Ełk
ul. Marsz. Józefa Piłsudskiego 4
19-300 Ełk

Wnioskodawca:

SBKIM Wojciech Grzybowski,
AL. 1000-lecia PP 4/124/1, 15-111 Białystok
e-mail: sbkim@o2.pl
tel: 518-129-963

Uzgodnienie

W odpowiedzi na Państwa wniosek wysłaną drogą elektroniczną **o wydanie uzgodnienia dla sieci Nexera wchodzącej w kolizję z inwestycyjną:**

Inwestor: Prezydent Miasta Ełk
Dokumentacja: Rozbudowa ul. Kolejowej (drogi gminnej) na odcinku od ul. Grajewskiej do ul. Wczasowej w Ełku wraz z rozbudową i przebudową niezbędnej infrastruktury technicznej
Lokalizacja: woj. Warmińsko-mazurskie, powiat ełcki, gmina miasto Ełk
Opracowanie: Projekt Techniczny – Przebudowa sieci Nexera
Data: Sierpień 2024
Projektował: Tomasz Tymiński

Informujemy, że powyższy projekt w uzgadniam, z uwagami:

1. Przy przebudowie sieci Nexery w przypadku niewystarczających zapasów kabla nr: EQ0218718-EQ0218685-01 należy wymienić kabel od złącza do złącza.
2. Dla studni Nexery wyregulować poziom wysokości zgodnie z rzędnymi terenu.
3. Infrastrukturę Nexery przebudować odtwarzając istniejące połączenia sieci.
4. Prace przy sieci Nexera, prowadzić pod nadzorem służb technicznych właściciela infrastruktury.

Informacje dotyczące rozpoczęcie, prowadzenia i odbioru prac:

1. **Rozpoczęcie prac**, dla zatwierdzonego przez Nexerę projektu, musi poprzedzić **zgłoszenie** przesłane z wyprzedzeniem minimum **14DR** (dni roboczych) na adres utrzymanie@nexera.pl oraz uzgodnij@nexera.pl
Zgłoszenie powinno zawierać:
 - a. harmonogram prowadzenia prac
 - b. niniejsze uzgodnienie lub jego nr: ELC-486509_2025.01.27_1#6190.1
 - c. kontakt do kierownika robót
 - d. dokumenty wymagane prawem budowlanym z kopią zatwierdzenia projektu przez operatora oraz inne dokumenty określone na etapie projektowania.
2. Z uwagi na aktywne usługi realizowane na sieci Nexera dla OK (Operatorów Korzystających), opracowując harmonogram, przerwy w łączności należy ograniczyć do minimum i alokować poza godzinami pracy placówek oświatowych. Każda przerwa wymaga zgłoszenia na adres utrzymanie@nexera.pl w celu wyznaczenia i nadzorowania prac planowych. W przypadku uszkodzenia w trakcie prac sieci telekomunikacyjnej Nexera Sp. z o.o. Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie powiadomić o tym fakcie Operatora dzwoniąc do Centrum Nadzoru Sieci tel. 22-233-07-01, e-mail: utrzymanie@nexera.pl



Strona 1 z 2

3. Z uwagi na zmianę trasy infrastruktury Nexera należy dostarczyć:
 - a. szkice geodezyjne - najpóźniej w dniu odbioru.
 - b. inwentaryzację geodezyjną przebudowanej infrastruktury w wersji elektronicznej (w plikach dxf oraz pdf) w terminie do 3 mies od odbioru. Informacje są konieczne do aktualizacji mapy sieci w programie paszportyzacyjnym
4. Realizację prac zgodnie z niniejszym uzgodnieniem potwierdzić protokołem odbioru.
5. Odpłatność za niniejsze uzgodnienie należy wnieść zgodnie z treścią fa-ry vat. Odpłatność z tytułu: asysty technicznej i odbioru obciąży Inwestora i naliczona zostanie zgodnie z cennikami Nexera oraz gestorów podbudowy dzierżawionej.

Niniejsze uzgodnienie jest ważne przez okres 12 miesięcy od dnia wydania.

Opracował:

Ewelina Rytysa
Asystent Projektanta
Tel. 727 620 361
e-mail: ewelina.rytysa@iris-poland.com

Zatwierdził:

Wojciech Pietrzycki
Projektant
Tel. 727 651 139
e-mail: wojciech.pietrzycki@iris-poland.com



Signed by /
Podpisano przez:

Wojciech Mirosław
Pietrzycki

Date / Data: 2025-
01-29 15:19

